

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

« 19 » сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Мира 1 Бранд Г.А.

составила настоящий акт № 50 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 1 по ул. Мира год постройки 1957 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:


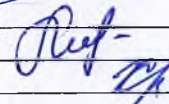
| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|--|---|
| 1. Фундамент | Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное |

| | |
|---|---|
| | |
| 3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое) | Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют |
| 4. Крыша | Волнистые асбестоцементные листы в удовлетворительном состоянии |
| 5. Полы | Ж/б, состояние удовлетворительное |
| 6. Проемы: окна двери (другое) | Деревянные, состояние хорошее Входные металлические |
| 7. Отделка наружная (другое) | Состояние удовлетворительное |
| 8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция | Засор вент.каналов в кухне кв. № 1 ,в с/у кв.№ 1 |
| 9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное | В хорошем состоянии В хорошем состоянии |

| | |
|---|---|
| водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) | В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии |
| 10. Крыльца | Отсутствуют |
| 11. Межпанельные стыки | Отсутствуют |

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. канала в кухне кв. № 1, в с/у кв. № 1

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Лисюкова Н.А./
_____/Худякова Т/
_____/Бранд Г.А./

Директор ООО «УК Бастион»

должность



А.С.Журавлев

Ф.И.О.

« 19 » сентября 2022 г.

